
vur
ventanilla única de registro


SNR
SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública


MINISTERIO DE JUSTICIA Y
DEL DERECHO


TODOS POR UN
NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 16/11/2023
Hora: 04:54 PM
No. Consulta: 500285714
No. Matricula Inmobiliaria: 300-3487
Referencia Catastral: 68001010602960017000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 19-07-1954 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1722 DEL 1954-06-07 00:00:00 NOTARIA 2A DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $5.460
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ACEVEDO DIAZ LUIS
A: AVILA RODRIGUEZ PEDRO PABLO X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-02-1959 Radicación:
Doc: ESCRITURA 176 DEL 1959-01-02 00:00:00 NOTARIA 2A DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 110 DECLARACION CONSTRUCCION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: AVILA RODRIGUEZ PEDRO PABLO X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 28-12-1976 Radicación: 17519
Doc: SENTENCIA 9999999999 DEL 1976-11-10 00:00:00 JUZGADO 5 CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $234.000
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION EN SUCESIONCUOTA DE ($157.559.85)AVILA RODRIGUEZ PEDRO PABLOCUOTA DE ($ 25.480.05)AVILA PEREZ OFELIACUOTA DE ($ 25.480.05)AVILA PEREZ PEDROCUOTA DE ($ 25.480.05)AVILA DE BOHORQUEZ CECILIA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREZ DE AVILA ANA LEONILDE
A: AVILA DE BOHORQUEZ CECILIA X
A: AVILA PEREZ PEDRO X
A: AVILA PEREZ OFELIA X

A: AVILA RODRIGUEZ PEDRO PABLO X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 20-01-1978 Radicación: 01116
Doc: ESCRITURA 1206 DEL 1977-12-02 00:00:00 NOTARIA 5A DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $65.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA CUOTA PARTE (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AVILA DE BOHORQUEZ CELIA CC 28328612
A: OSORIO MAYORGA PEDRO CC 2017461 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 14-04-1978 Radicación: 06086
Doc: ESCRITURA 390 DEL 1978-04-07 00:00:00 NOTARIA 5A DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $130.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA CUOTA PARTE (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: OSORIO MAYORGA PEDRO CC 2017461
A: AVILA RODRIGUEZ PEDRO PABLO CC 2150942 X
A: AVILA PEREZ PEDRO CC 5556681 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 08-06-1982 Radicación: 10246
Doc: ESCRITURA 110 DEL 1982-05-27 00:00:00 NOTARIA DE RIONEGRO VALOR ACTO: $702.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AVILA PEREZ OFELIA CC 28333019
DE: AVILA PEREZ PEDRO CC 5556681
DE: AVILA RODRIGUEZ PEDRO PABLO CC 2150942
A: DIAZ CRISTANCHO JULIO CC 5562432 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 08-06-1982 Radicación: 10246
Doc: ESCRITURA 110 DEL 1982-05-27 00:00:00 NOTARIA DE RIONEGRO VALOR ACTO: $750.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAZ CRISTANCHO JULIO CC 5562432 X
A: AVILA RODRIGUEZ PEDRO PABLO CC 2150942

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 22-09-1983 Radicación: 26210
Doc: ESCRITURA 4138 DEL 1983-09-15 00:00:00 NOTARIA 3A DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
Se cancela anotación No: 7
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AVILA RODRIGUEZ PEDRO PABLO
A: DIAZ CRISTANCHO JULIO

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 04-04-1990 Radicación: 10378
Doc: OFICIO 972 DEL 1990-03-28 00:00:00 JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 999 EMBARGO CON ACCION MIXTA (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO
A: DIAZ CRISTANCHO JULIO X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 21-05-1992 Radicación: 19050
Doc: OFICIO 3292 DEL 1992-10-08 00:00:00 JUZGADO 5 CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
Se cancela anotación No: 9
ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGO OFICIO #972 DE 28-03-90 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAJA AGRARIA
A: DIAZ CRISTANCHO JULIO

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 23-04-1999 Radicación: 1999-300-6-19096
Doc: ESCRITURA 1172 DEL 1999-04-22 00:00:00 NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $79.000.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAZ CRISTANCHO JULIO CC 5562432
A: VASQUEZ BAEZ CESAR ALBERTO CC 91200076 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 31-07-2001 Radicación: 2001-300-6-27085
Doc: ESCRITURA 2165 DEL 2001-07-27 00:00:00 NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $81.812.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUIRIR) (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: VASQUEZ BAEZ CESAR ALBERTO CC 91200076
A: PEREZ MARI�O EINAR GILBERTO CC 91350781 X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 25-06-2003 Radicación: 2003-300-6-26753
Doc: ESCRITURA 1285 DEL 2003-06-24 00:00:00 NOTARIA 10 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $87.639.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREZ MARI�O EINAR GILBERTO CC 91350781
A: ZARRUK GOMEZ JORGE MAURICIO CC 91219038 X
A: ESTRADA LOPEZ LUISA FERNANDA CC 63309309 X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 03-03-2004 Radicación: 2004-300-6-9179
Doc: ESCRITURA 0358 DEL 2004-03-01 00:00:00 NOTARIA 10 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ZARRUK GOMEZ JORGE MAURICIO CC 91219038 X
DE: ESTRADA LOPEZ LUISA FERNANDA CC 63309309 X
A: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 16-05-2012 Radicación: 2012-300-6-20168
Doc: ESCRITURA 1772 DEL 2012-05-08 00:00:00 NOTARIA DECIMA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
Se cancela anotación No: 14
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA ESCRITURA 0358 DEL 01/3/2004 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. NIT. 8000378008
A: ESTRADA LOPEZ LUISA FERNANDA CC 63309309
A: ZARRUK GOMEZ JORGE MAURICIO CC 91219038

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 09-10-2012 Radicación: 2012-300-6-42303
Doc: ESCRITURA 3526 DEL 2012-09-03 00:00:00 NOTARIA DECIMA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $14.450.850
ESPECIFICACION: 0900 OTRO FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACION. JUNTO CON OTRO INMUEBLE. (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ZARRUK GOMEZ JORGE MAURICIO CC 91219038
DE: ESTRADA LOPEZ LUISA FERNANDA CC 63309309
A: FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A SOCIEDAD FIDUCIARIA X NIT 800150280-0

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 09-10-2012 Radicación: 2012-300-6-42303
Doc: ESCRITURA 3526 DEL 2012-09-03 00:00:00 NOTARIA DECIMA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0503 COMODATO (TITULO DE TENENCIA)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA NIT. 8001502800 X
A: ZARRUK GOMEZ JORGE MAURICIO CC 91219038
A: ESTRADA LOPEZ LUISA FERNANDA CC 63309309

A: ESTRADA LOPEZ LUISA FERNANDA CC 63309309

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 14-10-2021 Radicación: 2021-300-6-41439
Doc: ESCRITURA 2740 DEL 2021-09-28 00:00:00 NOTARIA DECIMA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
Se cancela anotación No: 17
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES COMODATO, ESCRITURA N° 3526 DEL 03/9/2012 NOTARIA DECIMA DE BUCARAMANGA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ZARRUK GOMEZ JORGE MAURICIO CC 91219038
DE: ESTRADA LOPEZ LUISA FERNANDA CC 63309309
A: FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA NIT. 8001502800

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 14-10-2021 Radicación: 2021-300-6-41439
Doc: ESCRITURA 2740 DEL 2021-09-28 00:00:00 NOTARIA DECIMA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $990.000.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD: (NOVIS) (JUNTO CON OTRO INMUEBLE) (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA - NIT 800150280-0 COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO EN GARANTIA PA. JORGE ZARRUK - NIT 800150280-0
A: VASQUEZ BAEZ CESAR ALBERTO CC 91200076 X 50%
A: OLARTE DE VASQUEZ MARTHA CC 63306615 X 50%